

MANDÁTNA ZMLUVA č.01/2011

uzatvorená podľa § 566 a nasl. zákona č. 513/1991 Z. z. - Obchodného zákonníka v platnom znení.

Zmluvné strany:

Obec Liptovské Revúce
V zastúpení starostom obce Ing.Milanom Kurišom
034 74 Liptovské Revúce
IČO :00 315 478, DIČ 202 058 9637

(ďalej len mandant)

a

[Redacted Name]
[Redacted Address]
[Redacted City]

IČO : [Redacted]
Číslo živnostenského registra 570-10194

(ďalej len mandatár)

Článok I.

Predmet zmluvy

Predmetom tejto zmluvy je záväzok mandatára zariadiť pre mandanta a na jeho účet a v jeho mene činnosti v oblasti podnikateľského poradenstva súvisiaceho so stavebným zákonom a príslušných predpisov, ktorý je presne špecifikovaný v článku II. tejto zmluvy a záväzok mandanta zaplatiť mu za vykonanie činnosti odplatu vo výške dohodnutej v tejto zmluve.
a)podnikateľské poradenstvo v oblasti stavebného zákona

Článok II.

Obsah záväzku

1. Mandatár je touto zmluvou splnomocnený zastupovať mandanta pri rokovaní s tretími osobami pri právnych úkonoch spojených s vydaním stavebného povolenia
2. Mandatár plnomocenstvo uvedené v bode 3. tohto článku prijíma.

Článok III.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Mandant:

Mandant sa zaväzuje priebežne odovzdávať mandatárovi pokyny; pokyny musia byť jasné a zrozumiteľné.

Mandant sa ďalej zaväzuje mandatárovi poskytnúť bez zbytočného odkladu všetky informácie, ktoré sú nevyhnutné pre plnenie záväzku podľa tejto zmluvy.

2. Mandatár:

Mandatár sa zaväzuje vykonávať svoju činnosť riadne, bezodkladne a podľa svojich odborných znalostí a vedomostí.

Mandatár sa zaväzuje dodržiavať pokyny mandanta, konať v súlade s jeho záujmami a informovať ho o zistených skutočnostiach, ktoré by mohli mať vplyv na zmenu jeho pokynov.

Mandatár je povinný upozorniť mandanta na zrejmú nevhodnosť jeho pokynov, následkom ktorých môže vzniknúť škoda a navrhnúť mu riešenie zodpovedajúce riadnemu

vybaveniu obchodnej záležitosti. V prípade, ak mandant bude trvať na svojich pokynoch i naďalej, mandatár nezodpovedá za škodu, ktorá mandantovi v tejto súvislosti vznikne.

Mandatár sa nemôže od pokynov mandanta odchýliť.

Článok IV.

Čas plnenie a odplata.

1. Mandatár sa zaväzuje vykonávať činnosti v rozsahu v čl.I.tejto zmluvy od 01.01.2011 do 31.12.2011.
2. Mandatár má nárok na odmenu za vykonanú prácu iba v prípade, že vykoná podnikateľské poradenstvo v oblasti stavebného práva v kalendárnom mesiaci, 1 x týždenne spravidla v stredu.
3. Výška odmeny za činnosti v rozsahu čl.I tejto zmluvy je vo výške 250 € uhradená na účet : č. účtu: 2668168451/0200.
4. Odplata bude mandatárovi zaplatená na základe vystavenej faktúry.
5. Súčasťou odplaty sú všetky ďalšie náklady, ktoré mandatár vynaloží v súvislosti s plnením záväzku, ako napr. náklady na telefón, poštovné, cestovné, poplatky.
6. Ostatné náklady, ktoré vzniknú počas činnosti bude informovaný mandantant / geometrický plán atď)

Článok V.

Mlčanlivosť

Zmluvné strany sa dohodli, že budú zachovávať mlčanlivosť o obsahu tejto zmluvy, o obchodných záležitostiach, ktoré sú predmetom tejto zmluvy a obchodnom tajomstve zmluvných strán, o ktorom sa dozvie druhá zmluvná strana.

Článok VI.

Trvanie a zánik zmluvy

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu od 01.01.2011 do 31.12.2011.
2. Zmluva môže, pred uplynutím doby uvedenej v predchádzajúcom bode tohto článku zmluvy, zaniknúť:
 - a) dohodou zmluvných strán ku dňu určenému v dohode,
 - b) výpoveďou ktorejkoľvek zmluvnej strany aj bez udania dôvodu, ktorá nadobúda účinnosť ku koncu kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhej zmluvnej strane.
3. V prípade vypovedania zmluvy je mandatár povinný upozorniť mandanta na úkony alebo opatrenia, ktoré treba bezodkladne vykonať, aby nedošlo k vzniku škody bezprostredne hroziacej, resp. aby došlo k jej odstráneniu, ak už škoda vznikla. Ak mandant požiada o vykonanie opatrení, resp. úkonov mandatára, ten je povinný žiadosti vyhovieť.

Článok VII.

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami t.j. 01.01.2011.
2. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, po jednom vyhotovení pre každú zmluvnú stranu.

3. Zmeniť alebo doplniť túto zmluvu je možné len písomnými dodatkami.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že ak sa niektoré z ustanovení tejto zmluvy stane neplatným, alebo neúčinným, nebude to mať vplyv na platnosť a účinnosť ostatných ustanovení tejto zmluvy touto neplatnosťou, alebo neúčinnosťou nedotknutých. Namiesto neplatného, alebo neúčinného ustanovenia sa použije ustanovenie príslušného právneho predpisu, ktoré svojim obsahom a účelom najviac zodpovedá vôli zmluvných strán vyjadrenej v tejto zmluve resp. účelu tejto zmluvy.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že ich záväzkový vzťah sa bude, v zmysle § 262 Obchodného zákonníka, spravovať ustanoveniami Obchodného zákonníka.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že spory, ktoré medzi nimi vzniknú z právnych vzťahov založených touto zmluvou alebo s ňou súvisiacich, budú v prvom rade riešiť mimosúdnou dohodou.
7. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

V Liptovských Revúcach, dňa 28.1.2011


.....
mandant


.....
mandatár

Obec Liptovské Revúce
034 74, č.t. 044/4397171
Okres Ružomberok