

DODATOK č. 2

ku Kúpnej zmluve uzavretej medzi zmluvnými stranami dňa 22.02.2022 v znení Dodatku č.
1 zo dňa 1.4.2022

Zmluvné strany a to:

Predávajúci:

Obec: Obec Liptovské Revúce
Zastúpená: Mgr . Jana Šimová, starostka obce
Sídlo: Stredná Revúca 386, 03474 Liptovské Revúce
IČO: 00315478
DIČ 2020589637
Bankové spojenie: Primabanka, a.s
Číslo účtu: IBAN: SK07 5600 0000 0083 0639 0001
/ďalej ako „predávajúci“/

a

Kupujúci

Meno a priezvisko: Ján Kmeťko
Rodné priezvisko: Kmeťko
Dátum narodenia: 11.02.1985
Rodné číslo: 850211/8064
Trvalý pobyt: Stredná Revúca 356, 03474 Liptovské Revúce
Slovenská Republika, štátny občan SR
/ďalej ako „kupujúci“/

Zmluvné strany sa dohodli na zmene a doplnení Kúpnej zmluvy zo dňa 22.02.2022 č. 06/2022
/ďalej len „Kúpna zmluva“/ v znení jej Dodatku č. 1 zo dňa **1.4.2022** týmto Dodatkom č. 2
/ďalej len „Dodatok“/ v nasledovnom znení:

I.

Článok I. Kúpnej zmluvy v znení jej Dodatku č. 1 sa v celom rozsahu vypúšťa a nahrádza sa novým znením, a to:

Čl. I.

Účastníci zmluvy

Predávajúci:

Obec: Obec Liptovské Revúce
Zastúpená: Mgr. Jana Šimová, starostka obce
Sídlo: Stredná Revúca 386, 03474 Liptovské Revúce
IČO: 00315478
DIČ: 2020589637
Bankové spojenie: Primabanka, a.s.
Číslo úču: IBAN: SK07 5600 0000 0083 0639 0001
/ďalej ako „predávajúci“/

a

Kupujúci

Meno a priezvisko: Ján Kmeťko
Rodné priezvisko: Kmeťko
Dátum narodenia: 11.02.1985
Rodné číslo: 850211/8064
Trvalý pobyt: Stredná Revúca 356, 03474 Liptovské Revúce
Slovenská Republika, štátny občan SR
/ďalej ako „kupujúci“/

II.

Článok II. Kúpnej zmluvy v znení jej Dodatku č. 1 sa v celom rozsahu vypúšťa a nahrádza sa novým znením, a to:

Čl. II

Úvodné ustanovenie

1. Predávajúci je právnickou osobou – samostatným územným samosprávnym a správnym celkom Slovenskej republiky, ktorá za podmienok ustanovených zákonom samostatne hospodári s vlastným majetkom a s vlastnými príjmami.

2. Kupujúci vyhlasuje, že má spôsobilosť na právne úkony v plnom rozsahu, je oprávnený zaväzovať sa podľa tejto zmluvy a schopný plniť si záväzky z nej vyplývajúce.

3. Predávajúci je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v kat. úz. Liptovské Revúce, obec Liptovské Revúce, okres Ružomberok, a to

- pozemok KNE parc. č. 9108/3 ostatná plocha o výmere 2993 m²

zapísaný na liste vlastníctva č. 4259 vedeného Okresným úradom Ružomberok, katastrálny odbor pod B1 v spoluvlastníckom podiele 1/1.

4. Geometrickým plánom č. 30228701-114/2015 zo dňa 25.11.2016, vyhotoveným obchodnou spoločnosťou Geopris spol. s r.o., Rudlovského cesta 61, 974 11 Banská Bystrica, IČO: 30228701 a úradne overeným Okresným úradom Ružomberok – katastrálny odbor pod č. 721/2016 dňa 30.11.2016, bol z pôvodnej parcely, a to z pozemku KNE parc. č. 9108/3 ostatná plocha o výmere 2993 m² oddelený a vytvorený:

- **pozemok CKN 1959/7 – trvalý trávny porast o výmere 279 m²**

III.

Článok III. Kúpnej zmluvy v znení jej Dodatku č. 1 sa v celom rozsahu vypúšťa a nahrádza sa novým znením, a to:

Čl. III

Predmet zmluvy

1. Predávajúci týmto odpredáva a odovzdáva kupujúcemu do jeho výlučného vlastníctva celý svoj podiel 1/1 v nehnuteľnosti nachádzajúcej sa v kat. úz. Liptovské Revúce, obec Liptovské Revúce, okres Ružomberok, a to:

- **pozemok CKN 1959/7 – trvalý trávny porast o výmere 279 m²**

oddelený a vytvorený z pôvodnej parcely špecifikovanej v Čl. II. ods. 3 tejto zmluvy, a to z pozemku KNE parc. č. 9108/3 ostatná plocha o výmere 2993 m² nachádzajúcej sa v kat.úž. Liptovské Revúce, obec Liptovské Revúce, okres Ružomberok zapísanej na liste vlastníctva č. 4259. Geometrickým plánom č. 30228701-114/2015 zo dňa 25.11.2016, vyhotoveným obchodnou spoločnosťou Geopris spol. s r.o., Rudlovského cesta 61, 974 11 Banská Bystrica, IČO: 30228701 a úradne overeným Okresným úradom Ružomberok – katastrálny odbor pod č. 721/2016 dňa 30.11.2016 /ďalej aj ako „**predmet prevodu**“/.

2. Prevod vlastníckeho práva k parcele uvedenej v ods. 1 tohto článku zmluvy schválilo obecné zastupiteľstvo obce Liptovské Revúce dňa 25.6.2021 uznesením 67/2021 za kúpnu cenu 1046,25 Eur (jedentisícštyridsaťšesť eur a 25/100).

Ostatné ustanovenia Kúpnej zmluvy zo dňa 22.02.2022 v znení jej Dodatku č. 1 zostávajú nezmenené v platnosti.

IV.

1. Tento Dodatok je vyhotovený v 4 rovnopisoch, z ktorých po jednom obdrží každá zmluvná strana, a 2 rovnopisy sú určené pre potreby katastrálneho konania.

2. Zmluvné strany vyhlasujú, že tento Dodatok, ktorý si pred podpisom prečítali a jeho obsahu porozumeli, sa zhoduje s ich slobodnou a vážnou vôľou, že ho neuzavreli v tiesni a za nevýhodných podmienok, a preto ho na znak súhlasu vlastnoručne podpisujú.

V Liptovských Revúcach, dňa 3.5.2022

V Liptovských Revúcach, dňa 3.5.2022

Predávajúci :

[Redacted signature]

Obec Liptovské Revúce

Mgr. Jana Šimová, starosta obce

Kupujúci :

[Redacted signature]

Ján Kmeťko

