ZMLUVA O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV

Prenajímateľ: Obec Liptovské Revúce , 034 74 Liptovské Revúce č. 386,
zastúpená Mgr. Jana Šimová, starostkou obce,

a

Nájomca: Bursovníci Stredná Revúca, Liptovské Revúce
/ v zastúpení Ondrej Saniga, Liptovské Revúce, Stredná Revúca 308/.

uzatvárajú v zmysle ustanovení zák. č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v platnom znení túto

zmluvu o nájme nebytových priestorov

I.

Prenajímateľ ako výlučný vlastník kultúrneho domu súp. č. 386, prenecháva nájomcovi do nájmu priestory kultúrneho domu: sálu, kuchyňu, WC, chodby a v stave spôsobilom podlahy, stoly, stoličky, dvere, kľučky, okná, záchodové misy, pisoáre, umývadlá.....

Nájomca bude prenajaté priestory užívať v KD na usporiadanie zábavy.

Prenajímateľ prenecháva nájomcovi prenajaté priestory v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie. Nájomca si predmet nájmu prezrel, oboznámil sa s ním a tento preberá v takom stave v akom sa dnes nachádza.

II.

Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to dňom 02.03.2019 od 12“ hod. na 2 dni, na 36 hod., t. j. do 03.03.2019 do 24" hod.

III.

Nájomca sa zaväzuje starať o to, aby na predmete nájmu nevznikla škoda. Nájomca zodpovedá za všetky škody spôsobené na predmete nájmu a tieto odstráni na svoj náklad.

Do podnájmu inému môže dať prenajatý priestor, len s predchádzajúcim písomným súhlasom prenajímateľa.

Nájomca sa zaväzuje počas nájmu a po jeho skončení dodržiavať čistotu a poriadok pred budovou, v ktorej sa nachádza predmet nájmu.

IV.

Nájomca sa zaväzuje zaplatiť nájomné za predmet nájmu v sume 180 €, a to pri podpise tejto nájomnej zmluvy v hotovosti do pokladne Obecného úradu obce Liptovské Revúce.

V.

V dni skončenia nájmu je nájomca povinný odovzdať prenajímateľovi predmet nájmu v stave, v akom ho prebral, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.

Ak nájomca odovzdá predmet nájmu po dobe dohodnutej v zmluve, je povinný platiť nájomné, až do odovzdania predmetu nájmu. Ak je nájomca s odovzdaním predmetu nájmu a so zaplatením nájomného v omeškaní, je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 35 € za každý aj začatý deň omeškania.

VI.

Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá strana obdrží jedno.

Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.

Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

V Liptovských Revúcach, dňa 01.03.2019

OBEC LIPTOVSKÉ REVÚ

5