

ZMLUVA O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV

Prenajímateľ: **Obec Liptovské Revúce , 034 74 Liptovské Revúce č.386,
zastúpená Mgr. Janou Šimovou, starostkou obce,**

a

Nájomca: **Štefan Harbuta, Liptovské Revúce, Nižná Revúca č. 135**

uzatvárajú v zmysle ustanovení zák. č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v platnom znení túto

zmluvu o nájme nebytových priestorov

I.

Prenajímateľ ako výlučný vlastník Požiarnej zbrojnice Vyšná súp. č. 563, prenecháva nájomcovi do nájmu priestory Požiarnej zbrojnice: sálu, kuchyňu, WC, chodby a v stave spôsobilom podlahy, stoly, stoličky, dvere, kľučky, okná, záchodové misy, pisoáre, umývadlá,

Nájomca bude prenajaté priestory užívať v Požiarnej zbrojnici na usporiadanie hostiny.

Prenajímateľ prenecháva nájomcovi prenajaté priestory v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie. Nájomca si predmet nájmu prezrel, oboznámil sa s ním a tento preberá v takom stave v akom sa dnes nachádza.

II.

Nájomná zmluva sa uzatvára na dobu určitú, a to dňom 17.07.2020 od 07⁰⁰ hod. na 24 hod., t. j. do 18.07.2020 do 07⁰⁰ hod.

III.

Nájomca sa zaväzuje starať o to, aby na predmete nájmu nevznikla škoda. Nájomca zodpovedá za všetky škody spôsobené na predmete nájmu a tieto odstráni na svoj náklad.

Do podnájmu inému môže dať prenajatý priestor, len s predchádzajúcim písomným súhlasom prenajímateľa.

Nájomca sa zaväzuje počas nájmu a po jeho skončení dodržiavať čistotu a poriadok pred budovou, v ktorej sa nachádza predmet nájmu.

IV.

Nájomca sa zaväzuje zaplatiť nájomné za predmet nájmu v sume 50 €, a to pri podpise tejto nájmovej zmluvy v hotovosti do pokladne Obecného úradu obce Liptovské Revúce.

V.

V deň skončenia nájmu je nájomca povinný odovzdať prenajímateľovi predmet nájmu v stave, v akom ho prebral, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie.

Ak nájomca odovzdá predmet nájmu po dobe dohodnutej v zmluve, je povinný platiť nájomné, až do odovzdania predmetu nájmu. Ak je nájomca s odovzdaním predmetu nájmu a so zaplatením nájomného v omeškaní, je povinný zaplatiť zmluvnú pokutu vo výške 35 € za každý aj začatý deň omeškania.

VI.

Zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá strana obdrží jedno.

Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim.

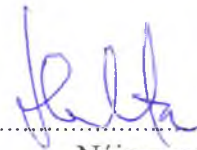
Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

V Liptovských Revúkach, dňa 16.07.2020

Starostka obce
Mgr. Jana Šimová

.....
Prenajímateľ:

Obec Liptovské Revúce
034 74, č. t. 044/439 71 71
Okres Ružomberok
M. B. Hromádka



.....
Nájomca: